

# Réunion publique

**JEUDI 14 DECEMBRE  
2023**

**À 18h00 à Lasalle**

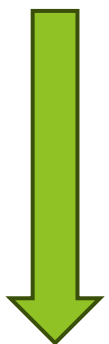


# Construction d'une nouvelle crèche à Lasalle

## BESOINS:

- ▶ Liste d'attente / Manque de places / Familles en difficultés!!!
- ▶ Crèche actuelle: Dortoirs trop petits / pas de bureau fermé / Pas de salle de pause pour le personnel /
- ▶ Nouveau décret 31/08/2021 → Nouvelle réglementation bâtiment
- ▶ Actuellement 18 places d'accueil → en 2025: 30 places

# Les porteurs de projet:



Commune de Lasalle



Communauté de Communes  
Causse Aigoual Cévennes  
« Terres Solidaires »



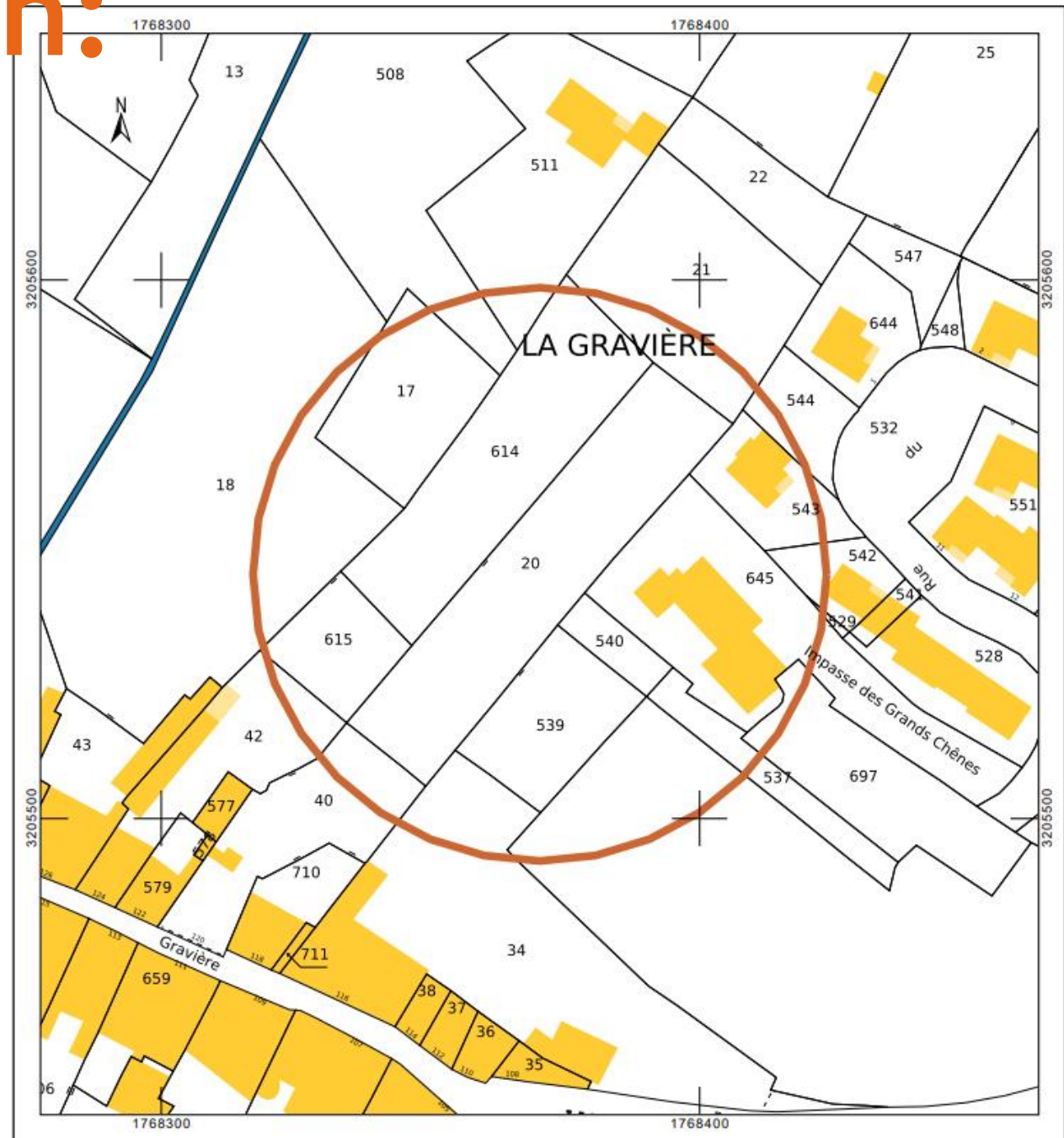
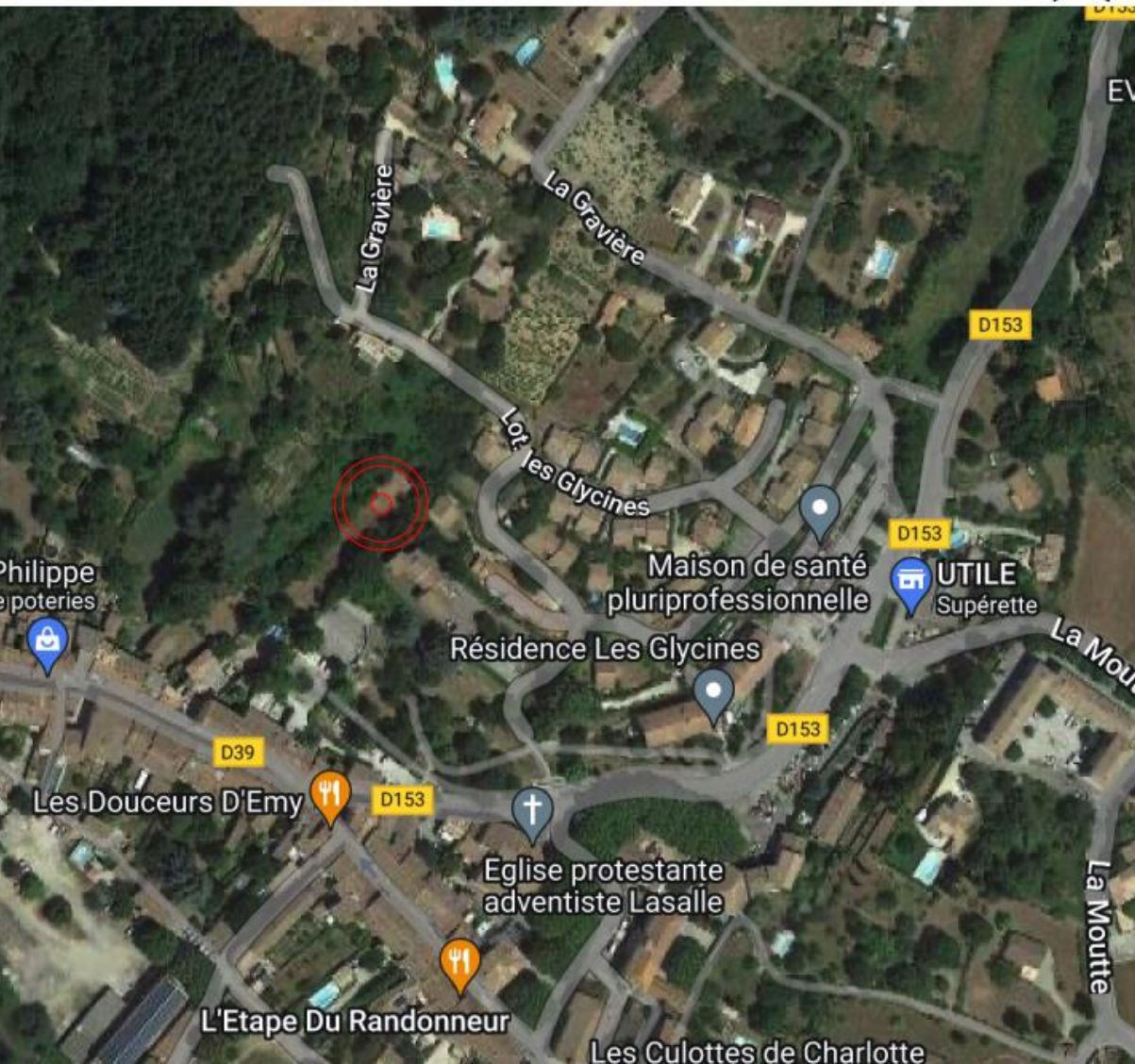
# Les partenaires:



PRÉFET DU GARD



# Le plan de situation:





Accueil de loisirs

# Le projet architectural:



FACADE SUD-OUEST



FACADE NORD-EST



**FACADE SUD-EST**



**FACADE NORD-OUEST**



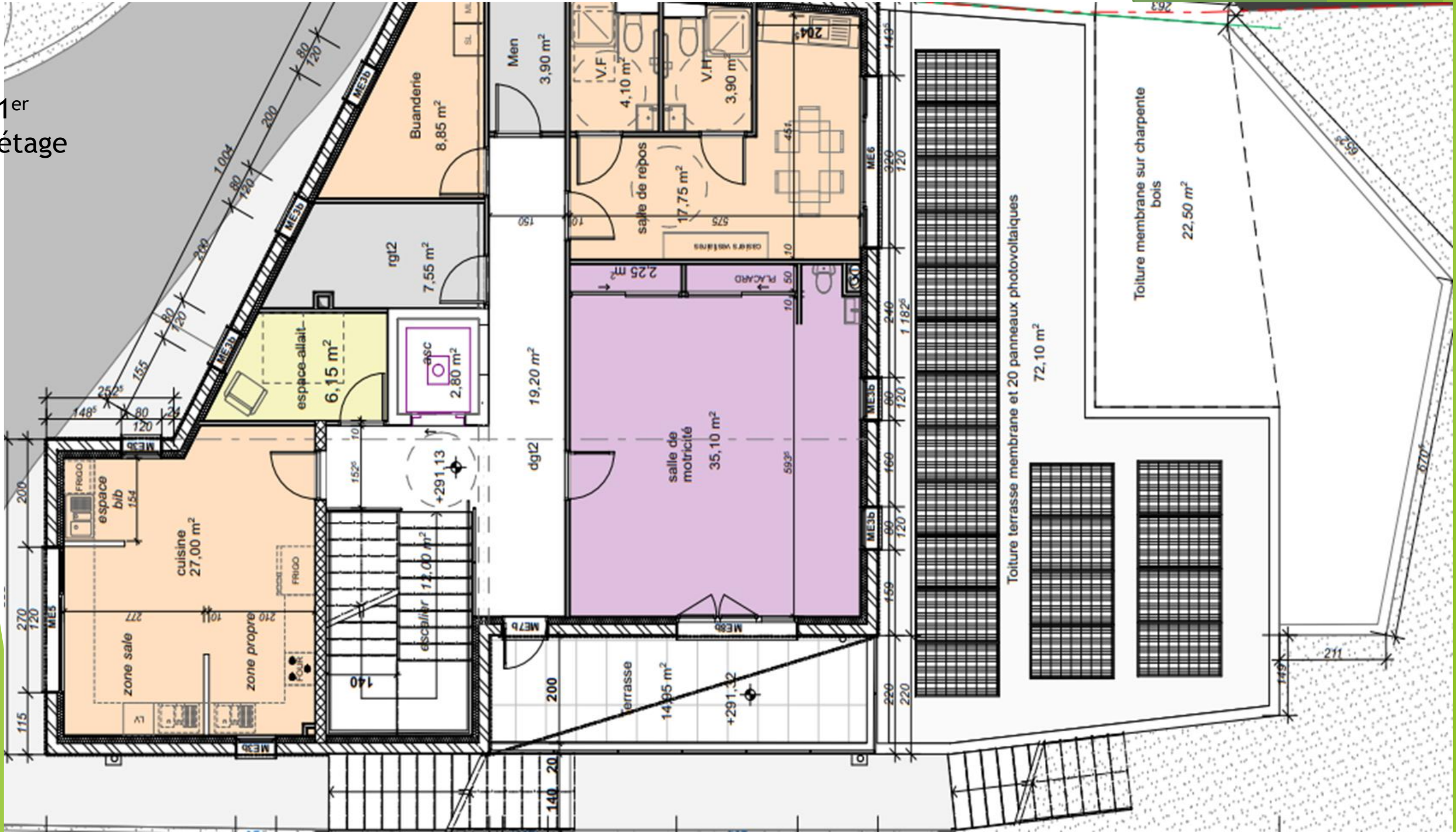








1<sup>er</sup>  
étage



# Le financement:

Projet subventionné à 80%

Reste à charge 20%:

Commune de Lasalle: 128 621€

CC CAC: 128 621€

Dépenses		Recettes			
Nature	Montant (en €)	Financement	Montant (en €)	%	Acquis ou sollicité <small>(cliquer pour modifier)</small>
Etudes préalables, ingénierie	30 000	Etat 2023 phase 1	200 000	15.60%	
Acquisitions de terrains et immeubles		Etat 2023 phase 2	116 297	9.08%	
Frais de maîtrise d'oeuvre, honoraires	88 002	Conseil régional	100 000	7.80%	
Travaux	1 083 574	Conseil départemental	165 000	12.88%	
Achat de matériels	80 045	Autre public : ...CAF.....	444 000	34.64%	
Imprévus		Fonds privés : .....			
Autre : .....		Fonds de concours			
.....		Autofinancement	256 324	20%	
.....		- dont Emprunt			
<b>TOTAL</b>	<b>1 281 621</b>	<b>TOTAL</b>	<b>1 281 621</b>	<b>100%</b>	

# Les travaux:

Marché public lancé le 05/12/2023:

Lot	Désignation
01	TERRASSEMENT/VRD/CLOTURES
02	GROS-ŒUVRE/RAVALEMENT/BARDAGES BOIS
03	CHARPENTE BOIS/COUVERTURE ACIER / ETANCHEITE
04	MENUISERIES EXTERIEURES ALU/SERRURERIE
05	CLOISONS SECHES/ FAUX PLAFONDS/MENUISERIES INTÉRIEURES/ MOBILIER SUR MESURE
06	CHAPES/SOLS SOUPLES/PEINTURES/FAIENCES/SIGNALÉTIQUES/NET TOYAGE CHANTIER
07	PLOMBERIE/SANITAIRE/CVC
08	ELECTRICITE/COURANT FORT ET FAIBLE/PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
09	ASCENSEUR

Maitrise d'ouvrage :  
Communauté de Communes  
Causses Aigoual Cévennes

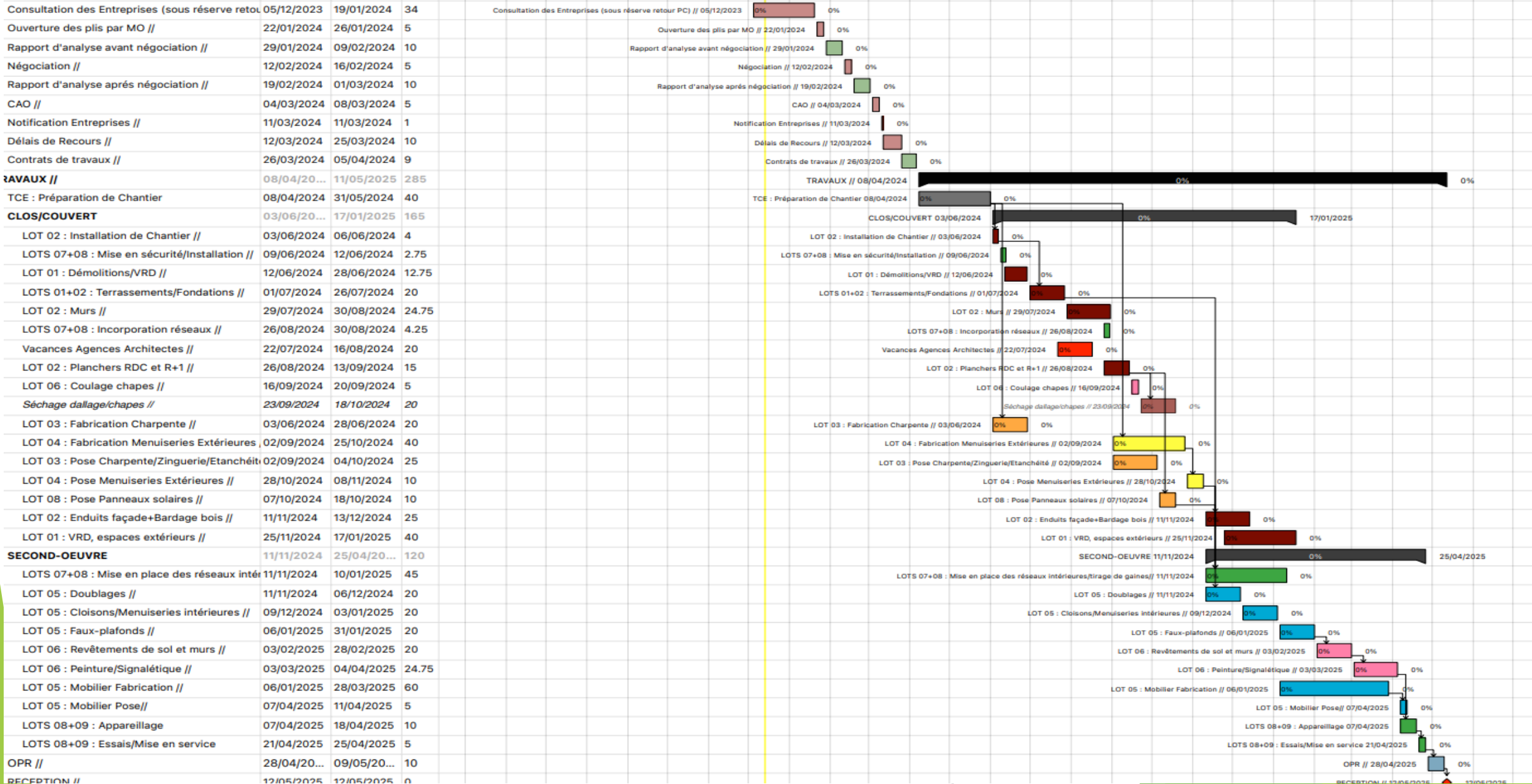
Maitrise d'œuvre :  
Céline GAL Architecte

## Projet s'inscrivant dans une démarche environnementale:

- Panneau photovoltaïques: permettant l'autoconsommation
- Equipement de récupération des eaux pluviales
- Matériaux en façade et toiture: bois, végétaux et matériaux biosourcés ...
- Installation de brise soleil

Volet roulant??? /  
autoconsommation  
et stockage???

# Le calendrier du projet:



# Présentation de la crèche:

## 2 Sections:

- 1 secteur de 16 places pour les bébés / moyens
- 1 secteur de 14 places pour les moyens / grands

## Crèche inclusive:

- Locaux adaptés à l'accueil de personnes à mobilité réduite
- Salle de motricité de 35m<sup>2</sup> afin de favoriser l'accueil d'enfant porteur de handicap
- Equipe pluridisciplinaire

## Equipe:

- Direction: Directrice Educatrice spécialisée / Directrice adjointe Educatrice de jeunes enfants
- Equipe éducative: Auxiliaire puéricultrice / CAP Accompagnant éducatif / Aide Médico Psychologique ...
- Agent de cuisine, d'entretien des locaux et du linge.



**MERCI POUR  
VOTRE ATTENTION**